



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Kode :</b>	00869
<b>Lage :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	0 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	1560 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Meerblick :</b>	Ja

**Preis : 117.000 €**

Istrien, Marcana

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von regelmäßiger Form mit einer Fläche von 1560 m2 plus der Möglichkeit weiterer 100 m2 landwirtschaftlicher Flächen.

Das Land befindet sich in attraktiver Lage in einem ruhigen Dorf mit Blick auf das Meer und nur wenige Kilometer davon entfernt.

Die gesamte Infrastruktur befindet sich in der Nähe des Grundstücks (Strom, Wasser, Abwasser).

Dieses Grundstück ist eine großartige Gelegenheit, um das Wohnungsproblem zu lösen oder ein luxuriöses Ferienhaus in einer wirklich attraktiven Lage in der Nähe des Meeres zu bauen.

Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.