



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	00815
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	69.29 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2021
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 195.000 €

Istrien, Raum Poreč

Zum Verkauf steht diese komplett möblierte Wohnung im Dachgeschoss eines Neubaus mit einer Fläche von 69,29m².

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz, der in der Eigentumsurkunde eingetragen ist.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Ebenen und wird komplett möbliert und mit allen Haushaltsgeräten ausgestattet verkauft.

Die Immobilie unterliegt dem Mehrwertsteuersystem, der Käufer zahlt keine Steuer auf die Immobilie.

Die Nähe zum Strand macht diese Wohnung zur richtigen Gelegenheit als Geschäftsinvestition zum Zweck der touristischen Vermietung oder zur Lösung der Wohnungsfrage.