



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	00789
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	250 m2
Grundstücksfläche :	7885 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Anzahl der Etagen :	2
Meerblick :	Ja
Keller :	Ja
Anbaumöglichkeit :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	1968
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 445.000 €

Istrien, Porec

Eine schöne istrische Immobilie zu verkaufen, die 2 Wohngebäude mit einer Gesamtgröße von 250 m2 enthält.

Das Anwesen selbst besteht aus 3 Einheiten, die in einen Teil unterteilt sind, in dem sich 2 Wohngebäude befinden, und befindet sich auf einem Grundstück von 892 m2, einem Baugrundstück von 1613 m2 mit der Möglichkeit zusätzlicher Bau- und landwirtschaftlicher Flächen mit einer Gesamtfläche von 5380 m2.

Beide Wohngebäude bieten einen hervorragenden Blick auf die Stadt Porec und das sie umgebende Meer.

Dies ist definitiv eine Gelegenheit für Menschen, die Ruhe und traditionelle istrische Architektur lieben, dieses schöne und friedliche Anwesen zu restaurieren und die wunderschönen Sonnenuntergänge zu genießen.