



Kode :	00653
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	175 m ²
Grundstücksfläche :	750 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Baujahr :	2008
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 800.000 €

Istrien, Region Porec

In einem ruhigen Dorf, 8 km vom Zentrum von Porec entfernt, befindet sich diese Steinvilla mit Pool. Es erstreckt sich über ein Grundstück von 750 m², während das Einfamilienhaus über 175 m² Nutzfläche verfügt. Es besteht aus Erdgeschoss und erster Etage. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbad. Und eine Terrasse mit wunderschönem Meerblick. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche, ein Wohnzimmer, eine Speisekammer und ein weiteres Badezimmer. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang zur überdachten Terrasse, während sich unten eine Sommerküche aus Stein im Freien befindet. Im Garten gibt es einen großzügigen Überlaufpool, wunderschönes Grün, mediterrane Pflanzen und Blumen. Durch die grüne Hecke und den jahrhundertealten Olivenbaum hat das Haus absolute Privatsphäre. Dieses ausgezeichnete Anwesen bietet den ersten erholsamen Urlaub, abseits vom Stadtlärm.