



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Kode :</b>	00483
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	31.10 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2021
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Istrien, Region Porec

Unweit der Stadt Porec, nur 3000 Meter vom Meer entfernt, befindet sich dieses Top-Mehrfamilienhaus im Bau. Das Gebäude ist von moderner Architektur, wobei alle Wohnungen eine westliche Ausrichtung zum Meer mit Blick haben.

Dieses moderne Studio-Apartment befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer geräumigen Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer und einem Badezimmer. Beim Bau werden hochwertigste Materialien, hochwertige Sanitärkeramik, Fußbodenheizung in den Bädern sowie Heizung und Kühlung mit Klimaanlage verwendet.

Der Käufer hat einen Parkplatz neben der Wohnung.

