



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

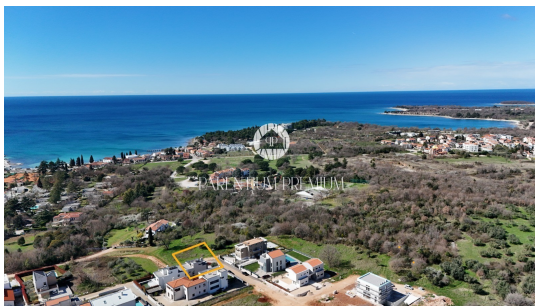
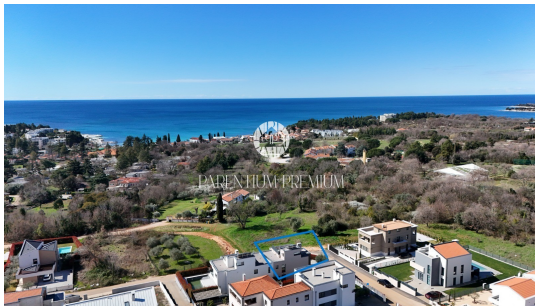
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02299
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	250 m ²
Grundstücksfläche :	400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 1.200.000 €

Neuer Preis : 1.050.000 €

Poreč - Luxusvilla mit Pool, Wellness und Meerblick, nur 500 m vom Strand

In einer der begehrtesten Lagen von Poreč, nur 500 Meter vom Meer und den Stränden sowie 1,4 km vom Stadtzentrum entfernt, steht diese moderne Luxusvilla zum Verkauf.

Die Villa mit einer Gesamtfläche von 250 m² befindet sich auf einem Grundstück von 393 m² und bietet die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

- Wohnbereich

Großzügiger offener Wohnbereich mit Küche und Esszimmer, ausgestattet mit hochwertigem Designermöbiliar.

Große Glasflächen verbinden den Innenraum mit der Terrasse und dem Pool.

Zusätzlich:

Abstellraum / Garderobe

Gäste-WC

Kamin