



Kode :	02271
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	41 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A

Preis : 185.000 €

Neu im Angebot — exklusive Wohnung im Neubau nahe Poreč

Neu im Angebot ist eine exklusive, vollständig möblierte und hochwertig ausgestattete Wohnung mit 40,50 m², gelegen im 2. Stock eines modernen und qualitativ hochwertigen Neubaus, in ruhiger Lage nur 5 Minuten Fahrtzeit von Poreč und dem Meer entfernt.

Die Wohnung überzeugt durch einen funktionalen Grundriss, modernes Design und sorgfältig ausgewählte Details. Sie wird vollständig möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig oder ideal zur Vermietung.

Zur Wohnung gehört ein privater Parkplatz, außerdem ist sie mit Klimaanlage im Schlafzimmer und im Wohnzimmer ausgestattet, was ganzjährigen Wohnkomfort gewährleistet.

Die Lage ist ideal für den Alltag — Schule, Kindergarten, Geschäfte, Restaurants und alle wichtigen Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe, was diese Immobilie perfekt zum Wohnen, für Urlaub oder als Investition macht.

Dank hochwertiger Bauweise, attraktiver Lage und kompletter Ausstattung stellt diese Wohnung eine hervorragende Gelegenheit auf dem Immobilienmarkt nahe Poreč dar.