



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02224
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	114.50 m ²
Grundstücksfläche :	300 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	2006
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 315.000 €

Istrien, Poreč

Zum Verkauf steht ein schön eingerichtetes Doppelhaus mit komplett eingezäuntem Garten, nur wenige Minuten von Poreč entfernt. Das Haus befindet sich am Ortsrand und ist von Natur umgeben, was Ruhe und Privatsphäre bietet.

Es besteht aus einem großzügigen Wohnbereich mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie einer Galerie, die bei Bedarf in ein zusätzliches Schlafzimmer umgewandelt werden kann.

Heizen und Kühlen erfolgt über Klimaanlage, zudem verfügt das Haus über einen Kaminanschluss, sodass auch mit Pellets oder Holz geheizt werden kann.

Im eingezäunten Hof befindet sich eine überdachte Terrasse, ideal zum Entspannen im Freien.

Zum Haus gehören drei Parkplätze.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit – ideal zur Wohnlösung oder als sichere Investition.