



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02175
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	75 m ²
Grundstücksfläche :	200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 250.000 €

Zu Verkaufen: Erdgeschosswohnung mit Garten - Umgebung Poreč

Zum Verkauf steht eine Erdgeschosswohnung in einem schönen, modernen Neubau mit einer Wohnfläche von ca. 75 m² sowie einem privaten Garten von rund 200 m².

Die Wohnung besteht aus:

zwei Doppelschlafzimmern

Küche, Esszimmer und Wohnzimmer (offener Grundriss)

Badezimmer

Abstellraum

Ausstattung:

elektrische Fußbodenheizung

Klimaanlagen

zwei private Parkplätze vor dem Gebäude

Das Gebäude hat nur 4 Wohnungen und liegt nur wenige hundert Meter von Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Bushaltestelle entfernt, die direkt mit der Stadt Poreč und dem Meer verbunden ist.