



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02073
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	95.43 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	30 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 530.000 €

Istrien, Porec

Luxuriös renovierte Erdgeschosswohnung zum Verkauf im Zentrum von Poreč, 30 m vom Meer entfernt.

Die Wohnung hat eine Gesamtgröße von 95,43 m², besteht aus Flur, Badezimmer, Waschküche, geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und zum angelegten Garten, zwei Schlafzimmern, eines mit eigenem Badezimmer und Zugang zum Garten. Bei der Renovierung wurde darauf geachtet, die ursprünglichen historischen Details zu bewahren, die das Innere des Hauses schmücken.

Das Erdgeschoss verfügt über eine Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung und eine Klimaanlage in allen Räumen.

Die Wohnung verfügt über eine Video-Gegensprechanlage, einen Wasseranschluss im Hof

für eine Sommerküche oder einen Whirlpool, Moskitonetze an den Fenstern und Solarröhren für eine natürliche Beleuchtung.

Die Wohnung wurde im Jahr 2017 mit hochwertigsten Materialien komplett renoviert.

Exklusive Restaurants und alles, was Sie brauchen, sind von der Wohnung aus fußläufig erreichbar.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihre Traumwohnung in der Altstadt von Poreč oder als Investition für touristische Zwecke zu kaufen.