PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode :	02068
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	77.02 m2
Grundstücksfläche :	120 m2
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	2500 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	370.250 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht eine Wohnung im Erdgeschoss eines Wohngebäudes mit insgesamt 5 Wohnungen, in attraktiver Lage in der Nähe von Poreč.
Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 68,03 m² + 8,99 m² Terrasse und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, Badezimmer und zusätzlichem WC.
Große Glaswände sorgen für reichlich Tageslicht und führen zu einer überdachten Terrasse und einem großen Garten von 120m².
Zu jeder Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz und ein Abstellraum auf dem Grundstück des Wohngebäudes.
Das Gebäude wird mit Materialien höchster Qualität gebaut, Aluminium-Tischlerei mit Dreifachglas und Rollläden, Fußbodenheizung, Videoüberwachung, Sanitärkeramik von Hansgrohe, Fußbodenheizung, dekorativem Holz an der Fassade...
Die Fertigstellung des Gebäudes ist für Ende 2025 geplant.
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine zukünftige Wohnung zum Selbstbewohnen oder als Investition für touristische Zwecke zu erwerben.