



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02051
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	120 m ²
Grundstücksfläche :	75 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 410.000 €

Istrien, Novigrad

Zu verkaufen: Ein Reihenhaus, 200 m vom Meer und einem wunderschönen Strand entfernt.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es eine Eingangshalle, ein Badezimmer, eine Küche mit Esszimmer und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den Garten und das Meer.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und zwei Terrassen, von denen eine einen wunderschönen Blick auf die Küste und das Meer bietet.

Unter der Terrasse befindet sich ein Keller/Abstellraum.

Die Beheizung erfolgt über einen Holzofen und eine Klimaanlage.

Parkplätze befinden sich vor dem Haus.

Aufgrund seiner Lage ist dieses Haus eine ideale Lösung zum Wohnen oder als Investition für touristische Zwecke.