







## PARENTIUM REAL ESTATE Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode:	02020
Lage :	Poreč
Wohnfläche:	0 m2
Grundstücksfläche:	5073 m2
Entfernung zum Zentrum:	12000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m

Istrien, Poreč - Umgebung

## GELEGENHEIT!!!

In der Nähe der Stadt Poreč, in äußerst ruhiger Lage, befindet sich dieses Baugrundstück von 1200m2 mit angeschlossener landwirtschaftlicher Waldfläche von einer Gesamtfläche von 3873m2.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte Auffahrt mit Strom- und Wasseranschluss in der Nähe.

Das Grundstück ist teilweise geräumt, aber mit einer Vereinbarung mit dem Verkäufer kann er den Bauteil des Grundstücks räumen und für den Bau vorbereiten.

Für Liebhaber der Natur und ruhigerer Lagen ist dieses Grundstück eine großartige Gelegenheit, 1 oder 2 Villen für einen Urlaub in einer natürlichen Umgebung zu bauen.