



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01984
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	82 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Etage :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 370.000 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht eine Wohnung in begehrter Lage in einem Wohnhaus im 3. Obergeschoss.

Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einer Toilette, 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einem Arbeitszimmer, einer Küche und zwei überdachten Terrassen.

Zur Wohnung gehört eine Holzschuppe im Keller des Gebäudes.

Die Heizung erfolgt zentral über einen Pelletofen, es gibt aber auch eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen.

Alle lebensnotwendigen Einrichtungen sind fußläufig erreichbar.

Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage ist diese Wohnung eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition für touristische Zwecke.