



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01952
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	66 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	300 m
Étage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 215.000 €

Istrien, Vrsar

Wohnung zum Verkauf im 1. Stock eines Wohnhauses, nur 300 m vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, Badezimmer, 2 Schlafzimmern, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse.

Die Wohnung verfügt über einen Holzschuppen im Erdgeschoss von 3 m².

Die Wohnung wurde im Jahr 2023 renoviert und verfügt über neue PVC-Tischlerei, Moskitonetze und Luken.

Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage.

Alle notwendigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe der Wohnung und sind zu Fuß erreichbar.

Diese Wohnung ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition für touristische Zwecke.