



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01946
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	382 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 529.000 €

Poreč, Umgebung

In einem ruhigen istrischen Dorf, 4 km von der Stadt mit allen Annehmlichkeiten entfernt, befindet sich dieses wunderschöne, komplett renovierte Steinhaus.

Das Haus mit einer Fläche von 130 m2 besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock.

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Esszimmer und eine Toilette, während sich im ersten Stock zwei Schlafzimmer, Badezimmer und ein Balkon befinden, der einen schönen Blick in die Natur bietet.

Im Garten gibt es einen überdachten Bereich mit einer Sommerküche und einem beheizten Swimmingpool.

Durch den Erwerb dieser Immobilie kann der zukünftige Eigentümer das bereits etablierte Vermietungsgeschäft weiterführen, aber auch die Wohnungsfrage lösen.