



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                    | 01896         |
| <b>Lage :</b>                    | Poreč         |
| <b>Wohnfläche :</b>              | 144 m2        |
| <b>Grundstücksfläche :</b>       | 788 m2        |
| <b>Entfernung zum Zentrum :</b>  | 2000 m        |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>     | 10000 m       |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>       | 2             |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>       | 4             |
| <b>Anzahl der Schlafzimmer :</b> | 3             |
| <b>Anzahl der Badezimmer :</b>   | 2             |
| <b>Schwimmbad :</b>              | Ja            |
| <b>Parkplatz :</b>               | Ja            |
| <b>Keller :</b>                  | Ja            |
| <b>Elektroheizung :</b>          | Ja            |
| <b>Klimaanlage Heizung :</b>     | Ja            |
| <b>Heizung mit Kamin :</b>       | Ja            |
| <b>Baujahr :</b>                 | n/a           |
| <b>Energieeffizienz :</b>        | Nicht bekannt |

**Preis :** 500.000 €

Istrien, Porec

Dieses schöne Haus von 144 m2 befindet sich auf einem Grundstück von 788 m2.

Es erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus einem Erdgeschoss bestehend aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer offenen Küche und einem Esszimmer, einem Abstellraum, einem Schlafzimmer und einer Gästetoilette.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Hof

gibt es eine überdachte Sommerküche, eine Liegewiese und einen Swimmingpool.

Das Haus ist komplett ausgestattet und wird als solches verkauft.