



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

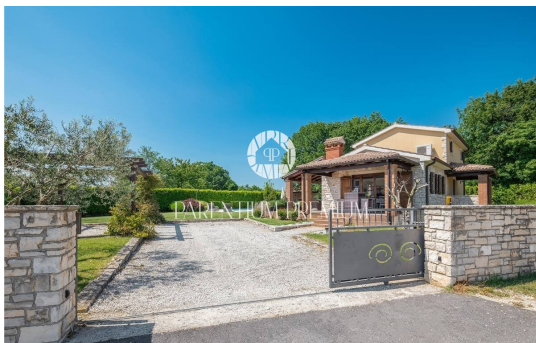
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01896
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	144 m ²
Grundstücksfläche :	788 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 500.000 €

Istrien, Raum Poreč

Dieses schöne Haus von 144 m² befindet sich auf einem Grundstück von 788 m².

Es erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus einem Erdgeschoss bestehend aus Eingangshalle, Abstellraum, einem Schlafzimmer, Gäste-WC, Wohnzimmer, Küche und Esszimmer nach dem Open-Space-Konzept, mit Zugang zu zwei überdachten Terrassen.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Haus verfügt über einen wunderschön dekorierten und komplett eingezäunten Garten mit mediterranen Pflanzen, der den Aufenthalt zu einer Oase des Vergnügens macht. Im Hof

gibt es eine separate Sommerküche und an Sommertagen lädt ein Swimmingpool mit Liegewiese zum Entspannen ein.

Das Haus wird in jedem Raum durch Klimaanlage beheizt und gekühlt. Parkplätze befinden sich vor dem Haus.

Das Haus wird komplett möbliert verkauft.

Dieses Haus ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition für touristische Zwecke.