



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

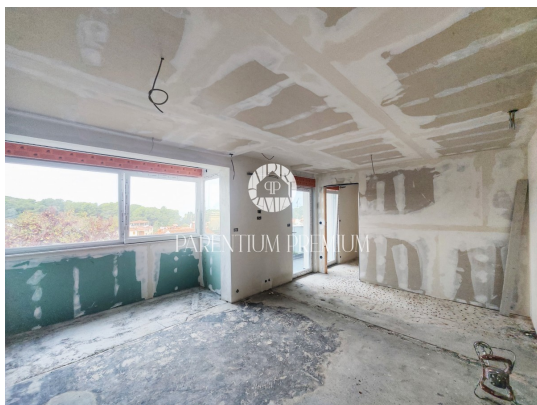
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01872
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	68 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 315.000 €

Istrien, Poreč – Standort Top Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, in einer geräumigen Wohnung in einem ruhigen Teil von Poreč, in einer Sackgasse, zu wohnen. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines schönen Gebäudes und bietet garantierte Ruhe. Die Wohnung verfügt über eine Gesamtfläche von 68 Quadratmetern und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, die in einen offenen Raum integriert sind und das Herzstück des Hauses bilden, in dem Sie gemeinsame Momente mit Familie und Freunden genießen können. Die Wohnung verfügt außerdem über 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zwei Balkone bereichern den Raum zusätzlich und sorgen für viel natürliches Licht. Ein Balkon ist mit dem Wohnzimmer und der Küche verbunden, während der andere eine private Ecke vom Schlafzimmer aus bietet. Für zusätzlichen Lagerraum steht im Untergeschoss des Gebäudes ein Lagerraum von zwei Quadratmetern zur Verfügung, Parkplätze stehen innerhalb des Gebäudes zur Verfügung. Ein zusätzlicher Komfort dieser Wohnung ist der Kamin, der Ihnen die Möglichkeit gibt, alternative Heizmethoden zu nutzen und an kälteren Tagen eine angenehme Atmosphäre zu schaffen. Die Wohnung wird zu diesem Zeitpunkt für 315.000 Euro verkauft, nach Fertigstellung sind es 360.000 Euro Diese Wohnung ist eine großartige Gelegenheit für ein ideales Zuhause für Ihre Familie oder als Investition in ein wunderschönes