



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01854
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	49 m ²
Grundstücksfläche :	200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2012
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 209.000 €

Neuer Preis : 197.125 €

Istrien, Poreč Erdgeschosswohnung mit 200 m² Pool und Tennisplatz! Eine ausgezeichnete Wohnung im Erdgeschoss eines Wohngebäudes mit einer Fläche von ca. 49 m² und einem nutzbaren Garten von 200 m², 4000 m von schönen Stränden und dem Stadtzentrum entfernt. Es besteht aus einem Eingangsbereich, einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem wunderschön angelegten Garten. Im Inneren befinden sich 2 weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Der Garten mit Terrasse und Gartenhaus umgibt die gesamte Wohnung und wird vom Eigentümer sorgfältig gepflegt. Die Wohnung wird komplett ausgestattet mit hochwertigen Möbeln und Haushaltsgeräten verkauft. Heizung und Kühlung werden durch eine Klimaanlage gelöst. Eigene Parkplätze befinden sich vor der Wohnung. Dies ist eine außergewöhnliche Gelegenheit auf dem Markt zur Lösung des Wohnungsproblems oder als hervorragende touristische Investition für einen idealen Sommerurlaub.