



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Kode :</b>	01851
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	52.60 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	100 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	200 m
<b>Étage :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage Heizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Alter Preis : 165.000 €

**Neuer Preis :** 159.000 €

Istrien, Porec

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohngebäudes in Červar - Porto.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Küche sowie 2 Schlafzimmern, von denen eines über eine eigene Terrasse verfügt.

Das Wohnzimmer führt zu einer weiteren überdachten Terrasse, wo sich ein separater Abstellraum befindet.

Die Heizung/Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage und es gibt auch eine elektrische Heizung.

Die Wohnung liegt 200 m vom Meer und 5 km von der Stadt Poreč entfernt.