



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01822
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	60.74 m ²
Grundstücksfläche :	173 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 235.000 €



Istrien, Porec

Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus mit insgesamt 8 Wohnungen, in einer ruhigen Gegend von Poreč, 4 km vom Zentrum und 3 km vom Meer entfernt.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem Garten von 173 m². Ein Teil des Hofes neben der Terrasse ist mit Kopfsteinpflaster gepflastert und der großzügige Hof bietet schöne Plätze zum Grillen und Genießen.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller von 5,27 m² und einen Parkplatz

Platz vor dem Gebäude.

Für Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage.

Diese Immobilie ist eine hervorragende Lösung für die Wohnungsfrage oder als Investition.

