



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

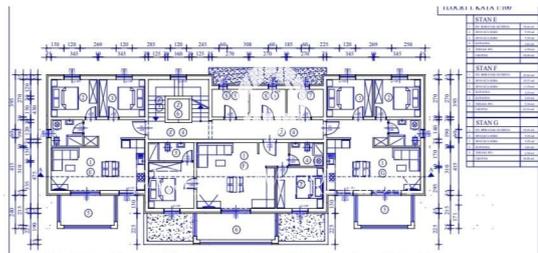
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Kode : | 01815 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 73 m ² |
| Grundstücksfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 400 m |
| Entfernung zum Meer : | 2500 m |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 3 |
| Anzahl der Zimmer : | 3 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2 |
| Anzahl der Badezimmer : | 2 |
| Parkplatz : | Ja |
| Keller : | Ja |
| Aufzug : | Ja |
| Elektroheizung : | Ja |
| Fußbodenheizung : | Ja |
| Klimaanlage Heizung : | Ja |
| Zentralheizung : | Ja |
| Baujahr : | 2024 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |

Alter Preis : 255.000 €

Neuer Preis : 230.000 €

Istrien, Poreč - Umgebung

GELEGENHEIT!!!

Zum Verkauf die Wohnung in einem Neubau unweit des Strandes in der Nähe von Poreč mit einer Gesamtfläche von 73m².

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und einem Ausgang zu einer großzügigen Terrasse von mehr als 20m².

Es gibt 2 weitere Schlafzimmer in der Wohnung, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt und ein weiteres zusätzliches Badezimmer in dieser neuen, modernen Wohnung vorhanden ist.

Außerhalb der Wohnung gibt es im Flur einen großen Abstellraum und im Hof

der Wohnung 2 exklusiv für diese Wohnung registrierte Parkplätze.

In der gesamten Wohnung wurde eine elektrische Fußbodenheizung installiert, im Wohnzimmer zusätzlich eine Klimaanlage.

Das Gebäude befindet sich bereits in einem fortgeschrittenen Baustadium und die Fertigstellung wird für Anfang 2025 erwartet.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Eine ausgezeichnete Wohnung in wunderschöner Lage, ideal für das Familienleben zu einem reduzierten Preis, ist eine echte Chance für alle.