



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01802
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	144 m ²
Grundstücksfläche :	502 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	A

Preis : 520.000 €

Poreč, Umgebung

Dieses schöne Haus mit zwei separaten Wohneinheiten liegt nur 800 m von den ersten schönen Stränden entfernt.

Das Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 144 m² liegt auf einem Grundstück von 502 m² und besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung bestehend aus Eingangshalle, Waschküche, geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad und einem weiteren Badezimmer.

Die Außentreppe führt in den ersten Stock des Hauses, das aus einer Wohnung besteht, bestehend aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem überdachten Balkon, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage stellt dieses Haus eine großartige Gelegenheit für jemanden dar, der sich mit der Vermietung befassen möchte, aber auch eine großartige Lösung, um sich um die Wohnungsfrage zu kümmern.