



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Kode :</b>	01797
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	235 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	750 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	4000 m
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	6
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	5
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Preis : 550.000 €

ein wunderschönes Haus mit Swimmingpool in sehr schöner und ruhiger Lage am Rande des Dorfes, ca. 2 km von Tara und ca. 5 km vom Meer entfernt - das Haus erstreckt sich über zwei Etagen mit insgesamt 208 m2 Nettogröße, 235 m2 Bruttogröße - Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Speisekammer, zwei überdachte Terrassen, eine schöne Loggia mit Meerblick und eine Garage - das Haus wird komplett möbliert verkauft - Heizung: Kamin + Klimaanlage in allen Räumen und elektrische Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in der Küche sowie in den Badezimmern - 3 Parkplätze - neben dem Pool gibt es einen überdachten Kamin zum Grillen