



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01792
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	88 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entfernung zum Meer :	400 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 396.000 €

Istrien, Porec

Nur 500 m von den wunderschönen Stränden der Stadt Poreč entfernt befindet sich diese hervorragende Wohnung im Erdgeschoss mit einem Garten von einer Gesamtfläche von 88 m².

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnbereich mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer mit einer großen Schiebewand, die zu einem sonnigen Garten und einer überdachten Terrasse im Hof

führt.

Die Wohnung verfügt außerdem über 2 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Ausgang zum Hintergarten. Ein weiteres zusätzliches Badezimmer und eine Waschküche befinden sich in dieser komfortablen Wohnung.

Die Wohnung wird mit einem ausgestatteten Badezimmer, Fußbodenheizung und Klimaanlage verkauft.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller und einen Parkplatz vor dem Gebäude.

Eine seltene und begehrte Lage macht diese Wohnung für jedermann sehr interessant.