PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode :	01786
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	105 m2
Grundstücksfläche :	20 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Alter Preis :	212.000 €
Neuer Preis :	204.500 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht ein schönes istrisches Reihenhaus mit einer Gesamtfläche von 105 m2, an einem ruhigen Ort in der Nähe der Stadt Poreč gelegen.

Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen.
Im Erdgeschoss haben wir ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie ein Badezimmer.
Im ersten Stock haben wir 2 Schlafzimmer, eines davon kann als Wohnzimmer mit zusätzlicher Toilette genutzt werden, mit der Möglichkeit, eine Duschkabine für das Badezimmer einzubauen.
Im zweiten Stock im Dachgeschoss befindet sich ein interessantes Schlafzimmer, das als Spielzimmer oder Arbeitszimmer genutzt werden kann.

Das Haus wird über eine Klimaanlage beheizt/gekühlt.

Mit geringfügigen Umbauten und Anpassungen kann dieses Haus in seinem vollen Glanz erstrahlen und künftigen Eigentümern das ganze Jahr über ein komfortables Zuhause bieten.

Die ruhige Lage und die Nähe zur Stadt Poreč und ihren wunderschönen Stränden machen dieses Haus äußerst interessant für Menschen, die traditionelle Architektur und ihren Charme lieben.