PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode :	01784
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	140 m2
Grundstücksfläche :	520 m2
Entfernung zum Zentrum :	4000 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	630.000 €

Istrien, Poreč

Wir verkaufen ein schönes modernes Haus mit einer Fläche von 140 m2 auf einem Grundstück von 520 m2.
Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock sowie einem wunderschön angelegten Garten mit Swimmingpool und Sommerküche.

Im Erdgeschoss des Hauses gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, Speisekammer, Heizraum und Gäste-WC.
Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer befinden. Ein Schlafzimmer öffnet sich auf eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer.

Im Haus wurde die 1. Stufe einer Fußbodenheizung und Klimaanlage installiert.
Dieses Haus kann das ganze Jahr über genutzt werden und ist auch eine tolle Investition für touristische Zwecke.