



<b>Kode :</b>	01781
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	86 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Étage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage Heizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Preis : 357.000 €

Istrien, Porec

Nur 500 m vom Meer entfernt, in einer der begehrtesten Siedlungen von Poreč, befindet sich ein Gebäude mit insgesamt 8 Wohneinheiten. Zum Verkauf steht eine zweistöckige Wohnung im zweiten Stock mit einer Fläche von 86 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern sowie einem Balkon mit wunderschönem Blick auf das Meer.

Die Wohnung wird mit einer Klimaanlage beheizt und gekühlt, sie wird möbliert und mit einem etablierten Vermietungsunternehmen verkauft.

Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Wahl für die Lösung des Wohnungsproblems, da sie sich in der Nähe aller lebensnotwendigen Einrichtungen wie Kindergarten, Schule, Geschäfte, Restaurants usw. befindet.