









## PARENTIUM REAL ESTATE Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode:	01756
Lage:	Poreč
Wohnfläche:	65.71 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum:	9000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis: 229.985 €

Istrien, Poreč - Umgebung - GELEGENHEIT!!!

In einer wunderschönen und begehrten Lage nahe der Stadt Poreč befindet sich diese schöne Wohnung mit einer Gesamtfläche von 65,71 m².

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Neubaus und besteht aus Eingangsbereich, WC, zwei Schlafzimmern, Bad, Küche mit Essbereich und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse.

Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen/Kühlen.

Ein Parkplatz im Hof

gehört zur Wohnung.

Die Fertigstellung aller Arbeiten ist für Juli 2025 geplant.

Die hervorragende Lage und ein zuverlässiger Investor bieten die perfekte Gelegenheit, eine ideale Immobilie für einen Urlaub oder einen ganzjährigen Aufenthalt zu erwerben.