



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01752
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	91 m ²
Grundstücksfläche :	540 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	20000 m
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Anzahl der Toiletten :	1
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 300.000 €

Istrien, Porec

Diese schöne moderne Maisonette liegt nur 1 km von der Stadt entfernt und verfügt über alle lebensnotwendigen Einrichtungen.

Das Haus hat eine Fläche von 91 m² und liegt auf einem Grundstück von 540 m².

Das Haus befindet sich im Bau und wird aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einer Gästetoilette bestehen.

Die Beheizung erfolgt über eine elektrische Fußbodenheizung und jeder Raum ist klimatisiert.

Diese Immobilie ist eine großartige Gelegenheit für jemanden, der zum Zweck der Vermietung Tourismus betreiben möchte, aber auch eine gute Lösung für die Wohnungsfrage.