



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Kode :</b>	01743
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	150 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	520 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	10000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	10000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Zentralheizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis : 518.750 €**

Istrien, Poreč

Nur 10 km vom Stadtzentrum und den ersten Stränden entfernt liegt dieses 150 m2 große Steinhaus in einem ruhigen Dorf auf einem 520 m2 großen Grundstück.

Das Haus hat seinen alten istrischen Charme maximal bewahrt und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock.

Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einer Toilette und einer Garage, im ersten Stock gibt es ein großes Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer.