



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Kode :</b>	01741
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	200 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	800 m
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage Heizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Alter Preis : 205.000 €

**Neuer Preis :** 185.000 €

Istrien, Funtana

In einem Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen befindet sich im zweiten Stock diese wunderschön eingerichtete Wohnung mit einer Fläche von 53,45 m<sup>2</sup>.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz vor dem Gebäude und ein Platz für ein Fertighaus/Lager im Hof.

Aufgrund seiner Lage eignet sich diese Immobilie hervorragend zur Lösung der Wohnungsfrage, ist aber auch eine hervorragende Investition für touristische Zwecke.