



<b>Kode :</b>	01730
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	30 m
<b>Étage :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage Heizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Preis : 177.000 €

Die stilvoll eingerichtete und maximal genutzte Wohnung mit einer Fläche von 46,75 m<sup>2</sup> liegt nur 30 Meter vom Meer entfernt, nicht weit von der Stadt Poreč entfernt.

Es befindet sich im 2. Stock eines Wohnhauses und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage, für die zusätzliche Beheizung werden norwegische Heizkörper eingesetzt.

Der Parkplatz befindet sich vor dem Gebäude und Cafés, Post, Konditoreien und Restaurants sind nur wenige hundert Meter entfernt.

Aufgrund der Nähe zum Meer und einer tollen ruhigen Lage, die alles bietet, was Sie brauchen, ist diese Immobilie sowohl zum Mieten als auch zum Wohnen ideal.