



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01726
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	85 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	20 m
Étage :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 595.000 €

Istrien, Vrsar

Zum Verkauf steht eine komplett renovierte Wohnung in sehr attraktiver Lage, erste Reihe zum Meer.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Wohn- und Geschäftshauses, mit einer Gesamtfläche von 85 m².

Es besteht aus einer modern ausgestatteten Küche und einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Außerdem verfügt die Wohnung über einen Dachboden, der in einen zusätzlichen Wohnraum oder als Abstellraum umgewandelt werden kann. Die Wohnung wird derzeit während der Touristensaison sehr erfolgreich zur Vermietung genutzt, sodass der Kauf dieser Immobilie eine großartige Investition in den Tourismus darstellt.