



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01724
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	77 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 315.000 €

Neuer Preis : 299.000 €

Istrien, Poreč - 800 m vom Zentrum und dem Meer entfernt

In einer äußerst begehrten Lage, nur 800 m vom Zentrum von Poreč und seinen Stränden entfernt, steht eine wunderschön eingerichtete und ausgestattete Wohnung mit einer Gesamtfläche von 77 m² zum Verkauf.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines intimen und ruhigen Wohngebäudes und besteht aus einer Eingangshalle, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern und einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, das Zugang zur Terrasse hat.

Die Wohnung ist den ganzen Tag sonnig und die großzügige Terrasse bietet einen wohltuenden Blick auf das Meer.

Das Gebäude verfügt über eine Ölzentralheizung mit zusätzlicher Klimaanlage zum Heizen/Kühlen.

Vor dem Gebäude befindet sich ein Parkplatz.

Die fantastische Lage dieser Wohnung bietet den zukünftigen Eigentümern Komfort bei einem ganzjährigen Aufenthalt und die Verfügbarkeit aller Einrichtungen wie Geschäfte, Cafés, Restaurants, Schulen und Strände in fußläufiger Entfernung.