



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01706
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	62.41 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	9000 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 199.712 €

Istrien, Poreč - Umgebung

Dieses neue moderne Gebäude mit Aufzug befindet sich in einer wunderschönen und begehrten Lage in der Nähe der Stadt Poreč. An einem Ort mit allen notwendigen Einrichtungen für den Alltag, wie Markt, Café, Restaurant, Schule, Apotheke ... nicht weit von gepflegten Stränden entfernt, was diesen Ort äußerst attraktiv macht.

Die Wohnung „D“ befindet sich im 1. Stock und besteht aus einer Eingangshalle, einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer separaten Toilette.

Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen/Kühlen.

Im Hof

gibt es einen Parkplatz, der zur Wohnung gehört.

Alle Arbeiten werden voraussichtlich bis zum 1. Juli 2025 abgeschlossen sein. Jahre.

Eine ausgezeichnete Lage und ein zuverlässiger Investor sind eine echte Chance, eine ideale Immobilie für einen Urlaub oder einen ganzjährigen Aufenthalt zu kaufen.