



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Kode :</b>	01702
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	36.93 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	9000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Klimaanlage Heizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 125.562 €

Istrien, Poreč - Umgebung

Diese schöne Wohnung mit einer Gesamtfläche von 36,93 m<sup>2</sup> befindet sich in einer wunderschönen und begehrten Lage in der Nähe der Stadt Poreč.

Das Apartment „E“ befindet sich im 1. Stock eines Neubaus und besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem separaten Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer kleinen Terrasse zum Entspannen und Entspannen in der Sonne.

Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen/Kühlen.

Im Hof

gibt es einen Parkplatz, der zur Wohnung gehört.

Alle Arbeiten werden voraussichtlich bis zum 1. Juli 2025 abgeschlossen sein. Jahre.

Eine ausgezeichnete Lage und ein zuverlässiger Investor sind eine echte Chance, eine ideale Immobilie für einen Urlaub oder einen ganzjährigen Aufenthalt zu kaufen.