



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01663
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	108 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entfernung zum Meer :	600 m
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2000
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 415.000 €

Novo Naselje, Poreč

In einer der begehrtesten Lagen der Stadt befindet sich diese großzügige Wohnung mit bezauberndem Blick auf das Meer mit einer Gesamtfläche von 108,92 m² inklusive Abstellraum.

Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit insgesamt 6 Wohnungen und besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Toilette.

Vom Wohnzimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse, die einen schönen Blick auf das Meer und die Stadt bietet.

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller mit einer Fläche von 11,51 m² und einen Parkplatz vor dem Gebäude.

Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage eignet sich diese Immobilie hervorragend zur Lösung der Wohnungsfrage, ist aber auch eine hervorragende Investition für touristische Zwecke.