



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Kode :</b>	01601
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1183 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	6000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	6000 m

**Preis :** 147.638 €

Dieses wunderschöne Grundstück, nur 6 km vom Zentrum von Poreč entfernt, bietet nicht nur Ruhe und Frieden, sondern auch einen herrlichen Blick auf die nahegelegenen Weinberge. Es liegt an einem sanften Hang mit Ausrichtung zur Südseite, was den ganzen Tag über reichlich Sonnenlicht gewährleistet.

Der Zugang zu Strom und Wasser erfolgt auf dem Grundstück selbst, während es über eine asphaltierte Straße erreicht wird, was die Verbindung mit der Umgebung erleichtert.

Dieser einzigartige Standort bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Haus oder Projekt in unmittelbarer Nähe von Poreč zu bauen. Komfort, eine hervorragende Lage und ein herrlicher Blick auf die Weinberge machen dieses Grundstück zur idealen Wahl für Ihre Zukunftspläne.

Für weitere Informationen oder die Organisation einer Grundstücksbesichtigung können Sie uns gerne kontaktieren.