



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01542
Lage :	Pula
Wohnfläche :	40.25 m ²
Grundstücksfläche :	19.25 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3500 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 139.900 €

Istrien, Pula - Umgebung

GELEGENHEIT!!!

In der Nähe der römischen Stadt Pula befindet sich dieser Neubau mit insgesamt 6 Wohnungen in ruhiger Lage.

Das Apartment „S1“ mit einer Fläche von 38,32 m² befindet sich im Erdgeschoss dieses Gebäudes.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Garten von 19,25 m², einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Die Wohnung wird über eine Klimaanlage in allen Räumen und eine elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer verfügen, mit der Möglichkeit, in der gesamten Wohnung eine Fußbodenheizung zu installieren.

Es ist möglich, die endgültigen Bodenbeläge in Absprache mit dem Investor auszuwählen.

Gegen Aufpreis besteht auch die Möglichkeit, die Wohnung komplett nach Kundenwunsch einzurichten.

Der Baubeginn ist für Frühjahr/Sommer 2024 und die Fertigstellung bis Ende 2025 geplant.

Die Apartments können ab sofort reserviert werden.

Für alle weiteren Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.