



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

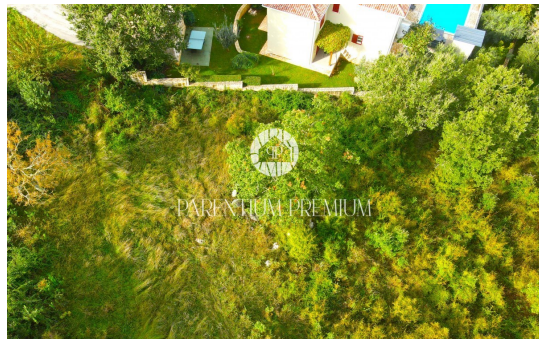
**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Kode :</b>	01527
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	702 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	9000 m
<b>Meerblick :</b>	Ja

**Preis :** 84.240 €

Wir verkaufen ein attraktives Baugrundstück in einer ruhigen Gegend in der Nähe von Poreč mit wunderschönem Blick auf das Meer. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 702 Quadratmetern und eine leichte Hanglage, was ideale Voraussetzungen für den Bau eines Hauses mit Meerblick bietet. Die Zufahrtsstraße zum Grundstück ist bereits geklärt und Infrastruktur wie Wasser und Strom befinden sich direkt neben dem Grundstück, was den Bauprozess erleichtert. Das Eigentum an dem Grundstück ist eindeutig, 1/1, was bedeutet, dass es keine Belastungen oder Einschränkungen gibt. Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit, Ihr eigenes Zuhause in einer idyllischen Umgebung mit wunderschönem Meerblick zu bauen.