



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01502
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	126 m ²
Grundstücksfläche :	180 m ²
Entfernung zum Zentrum :	700 m
Entfernung zum Meer :	20000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 80.000 €

Neuer Preis : 69.000 €

Dieses schöne autochthone istrische Steinhaus zur Renovierung in einem ruhigen kleinen Dorf in der Nähe von Tinjan. Dieses Haus hat eine Gesamtfläche von 126 m², davon 63 m² pro Etage, und liegt auf einem 180 m² großen Grundstück, das von einer Steinmauer umgeben ist. Die Wand ist mit Efeu bedeckt, was diesem Anwesen zusätzlichen Charme und Intimität verleiht.

Dieses Haus stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die sich abseits der Hektik der Stadt ihr eigenes kleines privates Paradies schaffen möchten. Neben der Ruhe und Privatsphäre, die dieses Haus bietet, können Sie auch den Charme des istrischen Landlebens erleben.

Die Lage ist günstig, denn das Zentrum von Poreč und die wunderschönen Strände entlang der Adriaküste sind nur 20 Kilometer entfernt. Dies bedeutet, dass Sie alle Einrichtungen und Attraktionen der Küstenregion in unmittelbarer Nähe erreichen und gleichzeitig die Stille und Authentizität eines kleinen istrischen Dorfes genießen können.

Dieses Haus bietet endlose Möglichkeiten zur Individualisierung und zur Schaffung Ihrer persönlichen Ecke in Istrien. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, Eigentümer dieses wunderschönen Steinhauses in einem der schönsten Teile Kroatiens zu werden. Für weitere Informationen und Besichtigungen können Sie uns gerne kontaktieren.