PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode :	01475
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	49 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Etage :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 300.000 €

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung im 1. Stock eines Wohnhauses im Herzen der Stadt. Dieses geräumige 49 m² große Apartment bietet einen komfortablen Wohnraum mit einer durchdachten Aufteilung. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem modernen Badezimmer, einem geräumigen Schlafzimmer, einem gemütlichen Wohnzimmer und einem Esszimmer, das mit einer voll ausgestatteten Küche verbunden ist.

Die Wohnung ist luxuriös eingerichtet und wurde kürzlich komplett renoviert. Jedes Detail wird sorgfältig ausgearbeitet und die Möbel werden nach Maß gefertigt, um ein Höchstmaß an Komfort und Ästhetik zu bieten. Für Heizung und Kühlung sorgen 3 Klimaanlagen, während das Badezimmer für zusätzlichen Komfort mit einer elektrischen Fußbodenheizung ausgestattet ist.

Neben dem Innenkomfort profitiert der künftige Eigentümer von der geplanten Sanierung der Gebäudeaußenseite und dem Bau eines Aufzugs, was die Lebensqualität weiter verbessern wird.

Es befindet sich in einer außergewöhnlichen Lage, nur wenige Schritte vom Hauptplatz und dem Meer entfernt, was einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten und Bedürfnissen des täglichen Lebens ermöglicht. Dies ist eine Gelegenheit für diejenigen, die eine komfortable und moderne Wohnung im Herzen der Stadt suchen. Die Wohnung wird möbliert verkauft, was einen schnellen und sorgenfreien Umzug ermöglicht. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen!