



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01413
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	60 m ²
Grundstücksfläche :	230 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Étage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+

Preis : 225.000 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht eine Wohnung im Erdgeschoss in toller Lage, in einer Stadt mit allen Annehmlichkeiten zum Leben, von Schule, Kindergarten, Laden, Restaurant, Bars etc., Gesamtfläche 60m².

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu einer umzäunten Terrasse und einem Garten von 230 m².

Die Heizung/Kühlung der Wohnung erfolgt über eine Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Badezimmern.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum und ein Parkplatz vor dem Gebäude.

Diese ausgezeichnete Lage und die Nähe aller Einrichtungen in fußläufiger Entfernung machen diese Wohnung zu einer idealen Gelegenheit für Ihre zukünftige Investition.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.