



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01357
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	170 m ²
Grundstücksfläche :	500 m ²
Entfernung zum Zentrum :	10000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 550.000 €

Istrien, Poreč - Umgebung

Dieses neue, wunderschön eingerichtete und voll ausgestattete Haus mit Swimmingpool befindet sich in der Nähe von Poreč in ruhiger Lage, nicht weit von der Hauptstraße und dem istrischen Epsilon entfernt.

Das Haus hat eine Gesamtfläche von 170 m² und besteht aus einem offenen Wohnzimmer, in dem sich eine ausgestattete Küche und ein Esszimmer mit Ausgang zur Terrasse und zum Garten befinden, sowie zum Swimmingpool und zum Sonnenbereich auf dieser Seite Haus. Im Erdgeschoss haben wir ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im ersten Stock des Hauses befinden sich 3 Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad und Ausgang zur Terrasse, ein weiteres zusätzliches Bad befindet sich im Flur.

Wir verfügen über einen Holzkamin zum Heizen im Erdgeschoss sowie installierte Klimaanlage und Elektroheizungen in allen anderen Räumen.

Das Haus ist vollständig mit einer begrünten Umgebung ausgestattet und wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft.

Angesichts der ruhigen Lage, in der sich das Haus befindet, kann dies eine großartige Gelegenheit zur Lösung des Wohnungsproblems oder eine interessante Investition für die touristische Vermietung sein.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.