



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01342
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	226 m ²
Grundstücksfläche :	1136 m ²
Entfernung zum Zentrum :	12000 m
Entfernung zum Meer :	12000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2010
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 990.000 €

Istrien, Porec

In einem ruhigen Dorf, nur 12 km von den ersten Stränden entfernt, befindet sich diese wunderschöne Steinvilla von 226 m² auf einem wunderschön angelegten Grundstück von 1362 m².

Die Villa besteht aus zwei Etagen, im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und eine Küche mit Esszimmer, von der aus man Zugang zu einem wunderschön angelegten Garten mit Swimmingpool und Whirlpool hat und von dem aus man eine Blick auf den Wald.

Im zweiten Stock befinden sich drei geräumige und wunderschön eingerichtete Schlafzimmer, drei Badezimmer und eine großzügige Terrasse mit Blick auf das Meer.

Die Villa ist mit hochwertigen Designermöbeln ausgestattet und wird als solche verkauft.