



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01331
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	90.29 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Aufzug :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 672.030 €

Istrien, Poreč - Zentrum

DAS SCHÖNSTE WOHN- UND GESCHÄFTSGEBÄUDE IN ISTRIEN!

Die Wohnungen in dieser Zone, vom 1. bis zum 3. Obergeschoss sowie die Galerien mit Penthouse-Wohnungen, sind so ausgerichtet, dass sie einen wunderschönen, unverbaubaren Blick auf das Meer, die Uferpromenade (Riva), die Stadt Poreč sowie den zentralen Platz bieten.

Mit dem Kauf einer der Premium Blue Apartments genießen Sie den ganzen Tag Sonne sowie einen herrlichen Blick auf das tiefblaue Meer und die wunderschöne Riva.

Wohnung S85 mit einer Gesamtfläche von 90,29 m² ist ein zweigeschossiges Penthouse-Apartment in der PREMIUM BLUE ZONE, mit Galerie sowie Blick auf das Meer und die Stadt Poreč.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Gäste-WC, einer Loggia sowie einer Dachterrasse als Teil der Galerie.

Materialien - Beim Bau verwendet der renommierte Investor ausschließlich hochwertige Materialien namhafter Hersteller mit Garantie.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Die Wohnung wird nach dem „Schlüsselfertig“-Prinzip übergeben, mit vollständig ausgestatteten Badezimmern, allen Bodenbelägen, Fußbodenheizung in den Badezimmern sowie Klimaanlage in den übrigen Räumen.

Ein Garagenstellplatz ist für diese Wohnung gesichert, ein Abstellraum ist gegen Aufpreis erhältlich.

Das Projekt befindet sich derzeit in der Rohbauphase, die Fertigstellung ist für Ende 2024 geplant.

Wir nehmen Reservierungen entgegen und stehen Ihnen für alle weiteren Fragen gerne zur Verfügung.