



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Kode :</b>	01326
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	4040 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	13000 m

**Preis :** 449.000 €

Istrien, Poreč - Umgebung

Am Rande der Bauzone in ruhiger Lage steht ein Baugrundstück von 4300m<sup>2</sup> zum Verkauf.

Die gesamte für den Bau notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.

In der Siedlung gibt es alle Einrichtungen des täglichen Lebens, Geschäfte, Restaurants, Schule, Spielplätze für Kinder, Zahnarzt usw.

Aufgrund der guten Lage ist dies auch eine ideale Immobilie für Investitionen, sei es zur Lösung der Wohnungsfrage oder als Investition in Tourismus und Miete.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.