



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Kode :</b>	01252
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	113 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	5000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	5000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	6
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Heizung mit Kamin :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

Alter Preis : 370.000 €

**Neuer Preis :** 300.000 €

Umgebung von Poreč - ca. 5 km von Poreč und dem Meer entfernt in einem ruhigen Teil eines kleinen Dorfes befindet sich dieses schöne renovierte Steinhaus von ca. 180 m<sup>2</sup> - das Haus verfügt über vier Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, 2 Küchen, eine Taverne und eine große gepflasterte Terrasse, die absolute Privatsphäre bietet - elektrische Heizung und Kamin - Strom, Wasser und Kanalisation. Es wird teilmöbliert und ausgestattet verkauft. Zwei Familien können in dem Haus übernachten, da die beiden Wohnteile durch eine Taverne getrennt sind, durch die Sie im Inneren des Hauses gehen.