PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Kode :	01251
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	128 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	10000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Etage :	2
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 370.000 €

Istrien, Poreč und Umgebung

Dieses kleine Wohngebäude mit insgesamt fünf Wohnungen befindet sich in ruhiger Lage in der Nähe von Poreč.
Die Wohnung erstreckt sich über die gesamte zweite Etage, hat eine Gesamtfläche von 128 m2 und besteht aus 2 Wohnzimmern mit Küche und Esszimmer, 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, Hauswirtschaftsraum und 2 Terrassen.
Die Wohnung verfügt über eine Fußbodenheizung und eine Klimaanlage zum Kühlen/Heizen.
Die Wohnungen verfügen jeweils über einen eigenen Eingang und können getrennt genutzt werden, was ideal für 2 Familien ist, oder Sie können eine Wohnung bewohnen und die andere vermieten.
Zwei Parkplätze befinden sich vor dem Gebäude.
Das Gebäude ist fertiggestellt, verfügt über eine Nutzungsgenehmigung und ist in Eigentumswohnungen aufgeteilt, so dass ein Erwerb über ein Darlehen möglich ist.
Diese Wohnung ist eine ideale Lösung zum Wohnen oder als Investition für touristische Zwecke.